

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Н. Кузнецова, 4 на 01.01.2023 г.  
 Текущий ремонт = 4679,30 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 139 255,97 руб.



Содержание жилья	Текущий ремонт						
	2022 год		Средства от использования общедолюльщества		Выполнено работ		Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	использования общедолюльщества	6	7=2+4+5-6	
1	2	3	4	5	6	7	
133 075,28 руб.	89 967,83 руб.	139 255,97 руб.	140 010,37 руб.	7 680,00 руб.	229 092,08 руб.	8 566,12 руб.	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Месяц	Наименование работ			
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	120,0	2 880,00
Апрель	Услуги спец. техники (самосвал) по доставке грунта на придомовую территорию	услуга	1	5 000,00
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5	2 292,00
Июнь	Смена заморной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	2 575,28
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	170 269,00
	Ремонт фасада (цоколя) здания	м	24,0	18 000,00
Ноябрь	Умеление и герметизация межпанельных швов фасада здания			
Январь - Декабрь	Услуги по сопровождению спец. счёта капитального ремонта (предоставление платёжных документов (капитаций) собственникам помещений МКД, взывание задолженности)	услуга	12	28 075,80
Итого:				229 092,08

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.А. Баранов  
 / М.В. Малева / кв. № 2